

## Z á p i s   č . 1   /   2 0 1 5

**Z jednání představenstva Stavebního bytového družstva Světlá nad Sázavou se sídlem ve Světlé nad Sázavou Dolní 419, okr. Havlíčkův Brod, IČO 000 44 091 konaného dne 18.1 .2015 v 18.00 hodin v sídle družstva.**

**Přítomni:** předseda p. Ing. Krpálek, místopředseda p. Šlapák, členové pí. Bartoňová, p. Kasal, p. Štěpánek, p. Korejtko, p. Mašek  
Pracovník SBD – p. Vejsada  
Host – p. Ing. Brachtl, předseda KK  
Příloha: presentační listina

### **Program jednání: 1) Zahájení**

**2) Kontrola plnění úkolů z předcházejícího zápisu**

**3) Členské a bytové záležitosti**

**4) Různé**

- 1) **Schůzi zahájil** a řídil předseda p. Ing. Krpálek, konstatoval, že představenstvo je usnášeníschopné  
Zapisovatelkou byla zvolena pí. Bartoňová  
Hlasování: Jmenovitě, nebo ve tvaru pro – proti – zdržel se
- 2) **Kontrola minulého zápisu** - úkoly plněny
- 3) **Členské a bytové záležitosti**
  - A) **Pronájem bytu**
    - 1) **Nájemce:** p. Sláma, Světlá n/ Sázavou  
**Podnájemce:** Klára Malášková, Na Sídlišti 930, Světlá n/Sázavou  
- jedná se o byt Na Sídlišti 592, Světlá n/ Sázavou – od 14.12.2014  
**Představenstvo schvaluje: Hlasování 7 – 0 – 0**
- 4) **Různé**
  - 1) byla doručena pozvánka SČMBD na konzultace „problematiky pojištění bytových družstev“ v Praze dne 10.2.2015, zúčastní se p. Vejsada  
**Představenstvo schvaluje: Hlasování 7 - 0 – 0**
  - 2) školení k roční účetní uzávěrky za rok 2014, konané dne 12.2.2015, v HK zúčastní se pí. Čapková, pí. Kadlecová  
**Představenstvo schvaluje: Hlasování 7 - 0 – 0**
  - 3) předseda KK p. Ing. Brachtl seznámil představenstvo se situací SBD, doporučil ošetřit právně smlouvy o převodu bytů do osobního vlastnictví: týká se to převodu bytů z minulosti i současných převodu bytů: – představenstvo bere na vědomí –
  - 4) Ing. Brachtl informoval představenstvo, že ze zdravotních důvodů se zříká funkce předsedy KK svou pozici bude zastávat do shromáždění delegátu – představenstvo bere na vědomí -
  - 5) dnem 18.1.2015 se zastavují převody bytů do osobního vlastnictví, na kterých je dluh ( revitalizace domů – zateplení - ) a vypracují se nové smlouvy ověřené právníkem JUDr. Lebedová, netýká se to bytů, kde není dluh  
**Představenstvo schvaluje: Hlasování 7 – 0 – 0**
  - 6) p. Vejsada zjistí z blízkého okolí, kdo se zabývá AUDITEM a pověří se celkovou kontrolou hospodaření na SBD  
**Představenstvo schvaluje: Hlasování 7 – 0 – 0**
  - 7) během února proběhne dražba členského podílu na byt pí. Kukeňové Sázavská 923 Světlá n/S. SBD je přihlášeno, konkrétně o termínu dražby nic nevíme